

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**SEANCE ORDINAIRE DU MARDI 05 SEPTEMBRE 2023**  
**EXTRAIT DES DELIBERATIONS**

Nb. de Conseillers en exercice : 53

**Au vote de l'affaire :**

Nb. de présents : 35

Nb. de représentés : 13

Nb. d'absents : 5

L'an deux mille vingt-trois, le cinq septembre à 17h39, le Conseil Municipal de Saint-Pierre s'est assemblé en séance ordinaire à l'Hôtel de Ville, sur convocation légale, sous la présidence de Monsieur Stéphane DIJOUX, 1er adjoint.

**AFFAIRE N° 28/1295 :**

Information au Conseil Municipal sur l'exercice de ses délégations en matière de marchés publics du 16 novembre 2022 au 31 juillet 2023

**ETAIENT PRESENTS :**

MM. DIJOUX Stéphane, SIGISMEAU Béatrice, OMARJEE Mohammad, VALY Nazir, DAMOUR Kichena, TIONOHOUE Sabrina, TAN Willy, CHAMBI DJOUMBAMBA Marie Richela, ROUVRAIS Simone, MINATCHY Mariot, ALAGUIRISSAMY CARPAYE Nadine, BALZANET Jonhy, GUIEN Marie Claire, PALIOD Marie Claude, PERIANAYAGOM Albert, BRINDON Marie Line, MALET Viviane, PAPY Anne Marie, VAYABOURY Jean Patrick, CADET André, RAYMOND Edmée, VON-PINE Bernard, TAYLLAMIN Patricia, AGATHE Chantal, JETTER Régine, NARIA Olivier, ACAPANDIE Freddy, ARAYE Hélène, RIVIERE Christelle, RAVAT Adame, BEDIER Corine, HOARAU Brigitte, ANDA Jean Gaël, GOBALOU ERAMBRANPOULLE Virginie, BASSE Pascal.

**REPRESENTE (S) :**

MM. TEVANE Jean François (par Monsieur Mohammad OMARJEE), FERDE Thérèse (par Monsieur MINATCHY Mariot), FATIMA Sofa (par Madame TAYLLAMIN Patricia), POTIN Philippe (par Monsieur TAN Willy), BRET Jean Paul (par Monsieur DAMOUR Kichena), NASSIBOU Guilaine (par Madame GUIEN Marie Claire), KHELIF David (par Madame PAPY Anne Marie), HOARAU Berthe Denise (par Madame SIGISMEAU Béatrice), LORION David (par Monsieur DIJOUX Stéphane), MALIDI Mariaty (par Madame JETTER Régine), BALAYA GOURAYA Armand (par Monsieur ANDA Jean Gaël), SAUTRON François (par Madame HOARAU Brigitte), BOYER Marie Pascaline (par Monsieur RAVAT Adame).

**ABSENTS :**

MM. FONTAINE Michel, AHO NIENNE Sandrine, DAFFON Amédée Albert, MOREL Didier, BELLON Stéphen.

Le Président de séance constate que le quorum est atteint et que le conseil peut valablement délibérer

Le Conseil Municipal a nommé Madame Christelle RIVIERE pour remplir les fonctions de secrétaire.

Le Conseil Municipal a délibéré à l'unanimité que la séance se tienne à huis clos par nécessité d'ordre public.

Le Président de séance certifie que le compte rendu de la délibération a été affiché le 11 septembre 2023 et la convocation du Conseil Municipal faite le 30 août 2023.



Le Maire  
Accusé de réception en préfecture  
N° 249740164-20230905-28-1295-DE  
Date de transmission : 11/09/2023  
Date de réception préfecture : 11/09/2023

Michel FONTAINE

**Affaire n°28/1295 : Information au Conseil Municipal sur l'exercice de ses délégations en matière de marchés publics du 16 novembre 2022 au 31 juillet 2023.**

Commande Publique - Direction des Ressources

Conformément à l'article L.2122-22-4° du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Municipal a donné, par délibération n°01/4 en date du 23 mai 2020, délégation au Maire à l'effet de prendre toute décision concernant la préparation, la passation, la conclusion et la signature, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres :

- d'un montant HT inférieur au seuil réglementaire européen, au-delà duquel les procédures formalisées sont requises, s'agissant de fournitures et de services ;
- d'un montant HT inférieur ou égal à 1 000 000,00 € s'agissant des travaux ;
- ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget.

En application de l'article L.2122-23 du code précité, le Conseil Municipal est invité à prendre connaissance de la liste des marchés conclus dans le cadre de la présente délégation, traités par la Direction de la Commande Publique.

Le présent dossier étant transmis à titre d'information, le Conseil n'a pas à délibérer sur ce rapport.

<i>Marchés à Procédure Adaptée Inférieurs à <u>20 000</u> € HT, suivis par la Direction de la Commande Publique allant du 16 novembre 2022 au 31 juillet 2023</i>			
<i>Objet</i>	<i>Date d'attribution</i>	<i>Entreprise</i>	<i>Montant</i>
Prestations de communication dans le cadre du 10 <sup>ème</sup> Salon du Livre Athéna	05/05/2023	RECTO VERSO	20 832.00 € TTC

<i>Marchés à Procédure Adaptée de <u>20 000</u> € HT à &lt; <u>45 000</u> € HT allant du 16 novembre 2022 au 31 juillet 2023</i>			
<i>Objet</i>	<i>Date d'attribution</i>	<i>Entreprise</i>	<i>Montant</i>
Réalisation d'un film du projet de renouvellement urbain de Bois d'Olivés	18/11/2022	3D PHI EURL	21 700.00 € TTC
Mission d'assistance et de suivi des travaux de rénovation de l'éclairage public	17/02/2023	Groupement NOCTABENE OCEAN INDIEN (SARL LUMICITE) / NOCTABENE	42 857.50 € TTC
Prestations de communication – contenu du site internet de la Ville	30/03/2023	RECTO VERSO	43 291.50 € TTC
Audit organisationnel et fonctionnel du service « entretien du domaine public routier (EDPR) » et des services périphériques des services techniques	30/03/2023	Groupement PMK CONSEIL / ELAIRKA	Partie forfaitaire : 34 177.50 € TTC / Partie à prix unitaire : sans minimum et avec un montant maximum de 6 000.00 € HT sur toute la durée du marché

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20230905-28-1295-DE  
Date de télétransmission : 11/09/2023  
Date de réception préfecture : 11/09/2023

**Marchés à Procédure Adaptée  
de 20 000 € HT à < 45 000 € HT  
allant du 16 novembre 2022 au 31 juillet 2023**

<i>Objet</i>	<i>Date d'attribution</i>	<i>Entreprise</i>	<i>Montant</i>
Mission de maîtrise d'œuvre partielle dans le cadre de l'aménagement de l'Ex RN2 depuis la rue du Lycée jusqu'au Pont Bassin 18	30/03/2023	Groupement DAUPH'INFRA / LUMICITE (NOCTABENE OI)	37 150.40 € TTC
Prestations de sécurité pour la salle de Musiques Actuelles Le Kerveguen	10/04/2023	EURL PAPANGUE PROTECTION	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande sans minimum et avec un maximum de 44 000.00 € HT sur toute la durée du marché (2 ans)
Désamiantage du logement du gardien de l'Ecole Louis Pasteur	17/05/2023	Groupement AI FRANCE / AMIANTE INGENIERIE REUNION	32 962.30 € TTC
Désamiantage des poteaux de l'école Alice Peverelly	17/07/2023	VALGO	37 812.25 € TTC
Mission de maîtrise d'œuvre pour la couverture et l'aménagement du tronçon aval du canal Sorema	21/07/2023	Groupement DAUPH INFRA / LUMICITE - NOCTABENE / AWE PAYSAGISTE CONCEPTEUR	37 779.70 € TTC

**Marchés A Procédure Adaptée  
de 45 000 € HT à < 90 000 € HT  
allant du 16 novembre 2022 au 31 juillet 2023**

<i>Objet</i>	<i>Date d'attribution</i>	<i>Entreprise</i>	<i>Montant</i>
Construction d'un local d'accueil et sanitaire PMR dans le jardin partagé de Bois d'Olives	02/12/2022	BATINOV.RE	56 094.50 € TTC
Restauration, réalisation des pièces manquantes et installation de l'œuvre « action commune mondiale – communication idéale » d'Erik Dietman – 2 <sup>ème</sup> procédure »	17/02/2023	A-CORROS	56 376.60 € TTC

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20230905-28-1295-DE  
Date de télétransmission : 11/09/2023  
Date de réception préfecture : 11/09/2023

**Marchés A Procédure Adaptée  
de 45 000 € HT à < 90 000 € HT  
allant du 16 novembre 2022 au 31 juillet 2023**

<i>Objet</i>	<i>Date d'attribution</i>	<i>Entreprise</i>	<i>Montant</i>
Etudes préalables de faisabilité et de programmation pour l'opération « démolition et reconstruction du groupe scolaire Edith Piaf et Jean Albany à Terre-Sainte »	03/03/2023	Groupement SARL CONSEILS, PROGRAMMATION ET ORGANISATION – CP & O « les m2 heureux » / TRIBU PARIS – SCOP SARL	91 818.13 € TTC
Fourniture de livrets de famille	24/03/2023	SARL FCB	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande avec un minimum annuel en quantité de 2 000 et un maximum annuel en quantité de 9 000 (durée 2 ans)
Surveillance et gardiennage de la future médiathèque de Grands-Bois	05/04/2023	GROUPE INTERNATIONAL SECURITE (GIS)	64 967.52 € TTC (Toutes tranches confondues)
Réalisation de photomontages sur divers endroits de la commune de Saint-Pierre	25/04/2023	IN SITUA	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande sans minimum et avec un maximum de 89 000.00 € HT sur toute la durée du marché (4 ans)
Désamiantage de l'Ecole Louis Aragon	02/06/2023	VALGO	73 497.90 € TTC
Désamiantage de la toiture terrasse de l'école Pierre Lagourgue	16/06/2023	VALGO	68 300.75 € TTC

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20230905-28-1295-DE  
Date de télétransmission : 11/09/2023  
Date de réception préfecture : 11/09/2023

**Marchés de fournitures et services de 90 000 € HT à < 214 000 € HT  
allant du 16 novembre 2022 au 31 juillet 2023**

<i>Objet</i>	<i>Date d'attribution</i>	<i>Entreprise</i>	<i>Montant</i>
Maintenance préventive et corrective des pompes de relevage	02/12/2022	HYDROTECH	Montant annuel de la maintenance préventive : 13 020,00 € TTC  Maintenance corrective : Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum annuel de 20 000 € HT  (Durée du marché : 4 ans)
Acquisition de groupes électrogènes (2 <sup>ème</sup> procédure)			
<i>Lot 1 « Acquisition et pose d'un groupe électrogène à l'école Pablo Picasso »</i>	02/12/2022	CENTRALE D'APPROVISIONNEMENT TECHNIQUE DE L'OCEAN INDIEN (CATOI)	51 500,00 € TTC
<i>Lot 2 « Acquisition d'un groupe électrogène pour les manifestations »</i>			37 585,00 € TTC
Acquisition de données environnementales			
<i>Lot 1 « Levé topographique »</i>	14/04/2023	TOPO SERVICES	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 8 000 € HT sur la durée du marché (4 ans)
<i>Lot 2 « Levé bathymétrique »</i>		ID OCEAN	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 24 000 € HT sur la durée du marché (4 ans)
<i>Lot 3 « Suivi lié au milieu aquatique »</i>	09/06/2023	Groupement CREOCEAN OCEAN INDIEN / CREOCEAN	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 161 000 € HT sur la durée du marché (4 ans)
<i>Lot 4 « Expertise écologique du milieu terrestre »</i>	14/04/2023	ECODDEN	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 6 500 € HT sur la durée du marché (4 ans)
<i>Lot 5 « Diagnostic de pollution du sol et sédiments »</i>		Strategem974	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 14 000 € HT sur la durée du marché (4 ans)

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20230905-28-1295-DE  
Date de télétransmission : 11/09/2023  
Date de réception préfecture : 11/09/2023

Maîtrise d'ouvrage mandatée pour l'opération « Réalisations des infrastructures et équipements de la Poche Ecole NPNRU de Bois d'Olives »	28/04/2023	SEDRE	231 376,00 € TTC
Maintenance et entretien du parc des équipements des cuisines scolaires / Lot 1 « Matériel de cuisine »	05/05/2023	BOURBON FROID OCEAN INDIEN	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 75 000 € HT (durée du marché : 6 mois maximum)
Mission d'OPCU (Ordonnancement, Pilotage, Coordination Urbaine) – Phase Suivi des travaux dans le cadre du NPNRU du quartier de Bois d'Olives	02/06/2023	Groupeement EGIS CONSEIL SAS / URBA.D.E SAS	187 409,88 € TTC
Achat de plantes et de produits de pépinière pour la Ville de Saint-Pierre			
Lot 1 « Plantes à massif et vivaces »	09/06/2023	SARL HORTICOLE PAYET YVON	Accord-cadre multi-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 65 000 € HT sur la durée du marché (2 ans)
Lot 2 « Arbres et arbustes »		1- SARL HORTICOLE PAYET YVON 2 - SCEA LES PEPINIERS DU THEATRE 3 – LA MARE ESPACES VERTS SA	Accord-cadre multi-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 94 000 € HT sur la durée du marché (2 ans)
Lot 3 « Plantes aromatiques »		SARL HORTICOLE PAYET YVON	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 5 000 € HT sur la durée du marché (2 ans)
Lot 4 « Plantes potagères »		SARL HORTICOLE PAYET YVON	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 5 000 € HT sur la durée du marché (2 ans)
Lot 5 « Produits de pépinière »		SARL JARDIN IMPORT	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 30 000 € HT sur la durée du marché (2 ans)
Lot 6 « Substrats divers en vrac »		LA MARE ESPACES VERTS SA	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 6 000 € HT sur la durée du marché (2 ans)

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20230905-28-1295-DE  
Date de télétransmission : 11/09/2023  
Date de réception préfecture : 11/09/2023

<i>Lot 7 « Semences professionnelles »</i>		SARL N.P.K. Distribution	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 9 500 € HT sur la durée du marché (2 ans)
<b>Acquisition de véhicules pour la police municipale</b>			
<i>Lot 1 « Véhicule 4x4 »</i>	30/06/2023	AUTOMOBILES REUNION SN	47 047,00 € TTC
<i>Lot 2 « Minibus de 8 ou 9 places »</i>			58 396,00 € TTC
Location de décors lumineux pour les fêtes de fin d'année 2023	28/07/2023	SOCIETE D'ELECTRICITE ET DE CABLAGE (SECAB)	Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu avec un montant minimum de 80 000 € HT et avec un montant maximum de 160 000 € HT (durée prévisionnelle du marché : 8 mois maximum)
<b>Marchés de travaux de 90 000 € HT à &lt; 1 000 000 € HT allant du 16 novembre 2022 au 31 juillet 2023</b>			
<b>Objet</b>	<b>Date d'attribution</b>	<b>Entreprise</b>	<b>Montant</b>
Aménagement de la placette de Basse-Terre / Lot n°5 « Bâtiment » (3 <sup>ème</sup> procédure)	10/11/2022	BUFFI SATP	186 700,85 € TTC
Marché de prestations similaires : Aménagement d'une voie nouvelle à Casabona – Lot n°1 « VRD »	10/11/2022	SOTRACO O.I.	314 302,50 € TTC
Réhabilitation des sanitaires de l'école Martin Luther King / Lot 2 « Plomberie – Sanitaires / Electricité »  <i>Pour rappel, le lot 1 « Gros œuvre – Menuiseries – Peintures – Revêtements » a été attribué le 27/10/2022 à la société BATINOV.RE pour un montant de 159 116,88 € TTC.</i>	25/11/2022	SARL EPSC	58 439,19 € TTC
<b>Réhabilitation de l'église de Pierrefonds</b>			
<i>Lot 1 « VRD / Gros œuvre / Charpente Couverture / Second œuvre »</i>	03/02/2023	BATINOV.RE	610 535,70 € TTC
<i>Lot 2 « Electricité CF – cf / Plomberie - Sanitaires »</i>		PEFC SARL	55 372,99 € TTC
<i>Lot 3 « Revêtements extérieurs à la chaux »</i>		SARL SMBR	79 409,83 € TTC

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20230905-28-1295-DE  
Date de télétransmission : 11/09/2023  
Date de réception préfecture : 11/09/2023

Condé Concession – Travaux de viabilisation de parcelles communales sur la commune de Saint-Pierre / Lot 1 « VRD – Espaces verts »	05/05/2023	Groupement STAFS / SOLTECH	686 583,01 € TTC
Mise en œuvre de la vidéprotection à la plage de Terre-Sainte et ses abords	09/06/2023	SECAB	128 221,24 € TTC
Construction de la cuisine centrale de Grands- Bois (suite liquidation du titulaire du lot 1)			
Lot 1B « RESEAUX EU / EP / AEP / INCENDIE / CF-cf / GAZ / TRAITEMENT DE SURFACES / SIGNALÉTIQUE / DIVERS »	23/06/2023	TRAVAUX PUBLICS SOLUTIONS OCEAN INDIEN (TPSOI)	294 028,00 € TTC
Lot 1C « Clôtures accès / Divers »		CITANEA	78 252,00 € TTC
Lot 1D « Basse tension – Eclairage »	21/07/2023	REEL	30 640,00 € TTC
Lot 1E « Espaces verts »	23/06/2023	ESPACES VERTS ET ENVIRONNEMENT (EVE)	62 375,83 € TTC

Sur proposition du Président de séance, le Conseil Municipal après en avoir délibéré à l'unanimité, **DECIDE** :

- **DE PRENDRE ACTE** des marchés conclus dans le cadre de ses délégations entre le 16 novembre 2022 et le 31 juillet 2023, et dont le détail figure plus haut.

P/EXTRAIT CONFORME,  
LE MAIRE



Miche FONTAINE

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20230905-28-1295-DE  
Date de télétransmission : 11/09/2023  
Date de réception préfecture : 11/09/2023