

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**SEANCE ORDINAIRE DU LUNDI 16 DECEMBRE 2024**  
**EXTRAIT DES DELIBERATIONS**

Nb. de Conseillers en exercice : 53

**Au vote de l'affaire :**

Nb. de présents : 41  
Nb. de représentés : 6  
Nb. d'absents : 6

L'an deux mille vingt-quatre, le seize décembre à 17h05, le Conseil Municipal de Saint-Pierre s'est assemblé en séance ordinaire à l'Hôtel de Ville, sur convocation légale, sous la présidence de Monsieur Michel FONTAINE, Maire.

**AFFAIRE N° 36/1830 :**

Information au Conseil Municipal sur l'exercice de ses délégations en matière de marchés publics du 16 mars 2024 au 15 novembre 2024

**ETAIENT PRESENTS :**

MM. FONTAINE Michel, DIJOUX Stéphano, SIGISMEAU Béatrice, OMARJEE Mohammad, AHO NIENNE Sandrine, FERDE Thérèse, VALY Nazir, FATIMA Sofa, DAMOUR Kichena, TIONOHOUE Sabrina, TAN Willy, CHAMBI DJOUMBAMBA Marie Richela, POTIN Philippe, ROUVRAIS Simone, MINATCHY Mariot, ALAGUIRISSAMY CARPAYE Nadine, NASSIBOU Guilaine, BALZANET Jonhy, GUIEN Marie Claire, PERIANAYAGOM Albert, BRINDON Marie Line, MALET Viviane, PAPY Anne Marie, VAYABOURY Jean Patrick, CADET André, HOARAU Berthe Denise, RAYMOND Edmée, VON-PINE Bernard, LORION David, DAFFON Amédée Albert, AGATHE Chantal, JETTER Régine, BELLON Stéphen, MALIDI Mariaty, ACAPANDIE Freddy, ARAYE Hélène, RIVIERE Christelle, BEDIER Corine, NARIA Olivier, BOYER Marie Pascaline, GOBALOU ERAMBRANPOULLE Virginie.

**REPRESENTE (S) :**

MM. TEVANE Jean François (par Monsieur TAN Willy), BRET Jean Paul (par Madame CHAMBY DJOUMBAMBA Marie Richela), PALIOD Marie Claude (par Madame GUIEN Marie Claire), KHELIF David (par Monsieur NARIA Olivier), TAYLLAMIN Patricia (par Madame JETTER Régine), MOREL Didier (par Monsieur MINATCHY Mariot).

**ABSENTS :**

MM. RAVAT Adame, BALAYA GOURAYA Armand, SAUTRON François, HOARAU Brigitte, ANDA Jean Gaël, BASSE Pascal.

Le Maire constate que le quorum est atteint et que le conseil peut valablement délibérer

Le Conseil Municipal a nommé Madame Christelle RIVIERE pour remplir les fonctions de secrétaire.

Le Maire certifie que le compte rendu de la délibération a été affiché le 19 décembre 2024 et la convocation du Conseil Municipal faite le 10 décembre 2024.



Le Maire,



Michel FONTAINE

**Affaire n°36/1830 : Information au Conseil Municipal sur l'exercice de ses délégations en matière de marchés publics du 16 mars 2024 au 15 novembre 2024.**

Commande Publique - Direction des Ressources

Conformément à l'article L.2122-22-4° du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Municipal a donné, par délibération n°01/4 en date du 23 mai 2020, délégation au Maire à l'effet de prendre toute décision concernant la préparation, la passation, la conclusion et la signature, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres :

- d'un montant HT inférieur au seuil réglementaire européen, au-delà duquel les procédures formalisées sont requises, s'agissant de fournitures et de services ;
- d'un montant HT inférieur ou égal à 1 000 000,00 € s'agissant des travaux ;
- ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget.

En application de l'article L.2122-23 du code précité, le Conseil Municipal est invité à prendre connaissance de la liste des marchés conclus dans le cadre de la présente délégation, traités par la Direction de la Commande Publique.

Le présent dossier étant transmis à titre d'information, le Conseil n'a pas à délibérer sur ce rapport.

<i>Marchés à Procédure Adaptée de <u>20 000 € HT ( 21 700 € TTC) à &lt; 45 000 € HT (48 825 € TTC)</u> allant du 16 mars 2024 au 15 novembre 2024</i>			
<i>Objet</i>	<i>Date d'attribution</i>	<i>Entreprise</i>	<i>Montant</i>
Mission de contrôle technique pour la rénovation thermique de l'école Louis Pasteur	22/05/2024	BUREAU VERITAS CONSTRUCTION	23 110,50 € TTC
Mission de maîtrise d'œuvre relative à la mise en valeur de l'œuvre de l'artiste Dietman sur le site de la Pointe du Diable - Marché de prestations similaires	05/07/2024	SARL PIHOUEE ET ASSOCIES	35 154.00 € TTC
Évaluation de la Cité Educative de Bois d'Olives	26/07/2024	Groupement conjoint CABINET RCC (mandataire) / CABINET NEO	24 889.90 € TTC
Coordination environnementale pour le dragage du Port de Saint-Pierre	26/07/2024	ACOA CONSEIL	43 117.90 € TTC
Mission d'ordonnancement, de pilotage et de coordination (OPC) pour la rénovation thermique de l'Ecole Louis Pasteur (2 <sup>ème</sup> procédure)	04/10/2024	3C CONCEPTION- CONTRÔLE & COORDINATION	33 088.87 € TTC
Destruction de documents administratifs et éditoriaux	24/10/2024	JHP SECURDOC	Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec un maximum annuel de 8 000.00 € HT (durée : 4 ans)

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20241216-36-1830-DE  
Date de télétransmission : 19/12/2024  
Date de réception préfecture : 19/12/2024

**Marchés A Procédure Adaptée**  
de 45 000 € HT (48 825 € TTC) à < 90 000 € HT (97 650 € TTC)  
allant du 16 mars 2024 au 15 novembre 2024

<i>Objet</i>	<i>Date d'attribution</i>	<i>Entreprise</i>	<i>Montant</i>
Mission de maîtrise d'œuvre partielle pour la réalisation d'un local de stockage et d'un sanitaire sur la parcelle du contrat de Ville de Terre Sainte (2 <sup>ème</sup> procédure)	03/04/2024	SARL PIHOUEE & ASSOCIES (mandataire) / SAS PLANNIFEA / SARL SODEXI INGENIERIE TECHNIQUE (co-traitants)	61 850.43 € TTC
Mission de suivi environnemental pour toute la durée de travaux de réalisation du cimetière communal de la Ligne Paradis	31/05/2024	BIOTOPE SAS	67 514.13 € TTC
Acquisition de denrées alimentaires			
Lot n°1 « Fromages affinés, fromages frais, yaourts et desserts lactés frais – Fromages découpés »	31/05/2024	SAS AGRONOVA FRAIS IMPORT	Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec un montant maximum de 36 000 € HT sur toute la durée du marché (8 mois maximum)
Lot n°3 « Conserves de légumes appertisées »	31/05/2024	SAS AGRONOVA FRAIS IMPORT	Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec un montant maximum de 8 000 € HT sur toute la durée du marché (8 mois maximum)
Lot n°4 « Conserves appertisées de poissons, crustacés, coquillages ou mollusques »	31/05/2024	FASCOM INTERNATIONAL SARL	Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec un montant maximum de 24 000 € HT sur toute la durée du marché (8 mois maximum)
Lot n°6 « Fruits et légumes frais en l'état – Persil »	31/05/2024	INTERNATIONAL SOCIETE SARL	Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec un montant maximum de 500 € HT sur toute la durée du marché (8 mois maximum)
Assistance et maintenance du logiciel Fusion	12/07/2024	SALAMANDRE	Partie à prix global et forfaitaire : 16 085.99 € TTC / Partie à bons de commande sans minimum et avec un maximum de 75 000.00 € TTC sur toute la durée du marché (4 ans)
Construction d'un auvent et travaux d'étanchéité des murs de l'Eglise de Grand-Bois – Lot n°03 « installation de décors staff »	26/07/2024	ROUVEUSE MARQUEZ	52 211.29 € TTC

Accusé de réception en préfecture  
074 249740164 20241216 36 4830 DE  
Date de télétransmission : 19/12/2024  
Date de réception préfecture : 19/12/2024

**Marchés de fournitures et services de 90 000 € HT (97 650 € TTC) à < 221 000 € HT (239 785 € TTC)  
allant du 16 mars 2024 au 15 novembre 2024**

<i>Objet</i>	<i>Date d'attribution</i>	<i>Entreprise</i>	<i>Montant</i>
Maîtrise d'œuvre pour l'aménagement du radier du bras principal de la Rivière d'Abord à Bassin Plat	05/04/2024	Groupement HYDRETTUES Océan Indien / GEOLITHE Agence Réunion / SBGC / CYATHEA (cotraitants) / ECO-MED Océan Indien (sous-traitant de CYATHEA)	238 255,15 € TTC
Acquisition et maintenance de radios LTE pour la police municipale	27/05/2024	SRAL TECHSIGNAL	Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec un montant maximum annuel de 55 000 € HT Durée : 4 ans
Organisation de spectacles pyrotechniques sur le territoire de la commune de Saint-Pierre	29/05/2024	SARL MAISON BANGUI	235 895,275 € TTC
Mission de maîtrise d'œuvre pour la restauration de l'église Saint-Pierre – Saint-Paul	07/06/2024	Groupement L'ATELIER ARCHITECTES / L'ATELIER INGENIEURS / PHPS / CSSI CONSULT (cotraitants)	145 971,01 € TTC
Location de décors lumineux pour les fêtes de fin d'année	12/07/2024	SECAB	Accord-cadre à bons de commande avec un montant minimum de 80 000 € HT et un montant maximum de 190 000 € HT sur toute la durée du marché (durée prévisionnelle estimée à 8 mois)
Infogérance du site internet de la Ville / Lot n°1 « Hébergement et maintenance du site »	26/07/2024	SEYES	Montant total global et forfaitaire indiqué à l'AE (partie traitée à prix global et forfaitaire) : 187 303.55 € TTC Partie à prix unitaire : Sans montant minimum et avec un maximum de 15 000.00 € HT sur toute la durée du marché  Durée du marché : 3 ans
Animation et dynamisation du Cœur de Ville			
Lot n°1 « Animations festives »	26/09/2024	ACCORD LOGISTIQUE	Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec un montant maximum de 110 000 € HT sur toute la durée du marché (1 an)

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20241216-36-1830-DE  
Date de télétransmission : 19/12/2024  
Date de réception préfecture : 19/12/2024

Lot n°2 « Moyens de communication »	04/10/2024	YELLO	Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec un montant maximum de 50 000 € HT sur toute la durée du marché (1 an)
Lot n°3 « Décorations de rues »	26/09/2024	EURL FAURE CONCEPT ANIMATION	Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec un montant maximum de 50 000 € HT sur toute la durée du marché (1 an)
Lot n°4 « Sécurité »	26/09/2024	VERDIER PICARD SECURITE PRIVE (VPSP)	Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec un montant maximum de 6 000 € HT sur toute la durée du marché (1 an)
Maintenance et réparation des feux de signalisation	08/11/2024	BAGELEC REUNION SAS	Volet 1 – Maintenance : forfait annuel de 17 894,91 € TTC Volet 2 – Réparations : accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec un montant maximum annuel de 50 000 € HT Durée : 2 ans

**Marchés de travaux de 90 000 € HT (97 650 € TTC) à < 1 000 000 € HT (1 085 000 € TTC)  
allant du 16 mars 2024 au 15 novembre 2024**

<b>Objet</b>	<b>Date d'attribution</b>	<b>Entreprise</b>	<b>Montant</b>
<b>Réhabilitation de l'église Saint-Augustin</b>			
Lot n°1 « Travaux préparatoires / démolition / gros-œuvre / charpente-couverture »	27/05/2024	SARL PG STRUCTURE	753 688,74 € TTC
Lot n°2 « Cloison – doublage – revêtements durs »	06/05/2024	Travaux de Distribution et de Services (TDS)	135 390,10 € TTC
Lot n°4 « Peinture »	06/05/2024	DECO DESIGN SAS	96 101,71 € TTC
Lot n°5 « Fluides »	06/05/2024	ALTISUD	87 885,00 € TTC
<b>Rénovation et extension du théâtre de Pierrefonds</b>			
Lot n°1 « VRD / Gros-œuvre / Second œuvre »	27/05/2024	SOREPLAC SARL	298 375,00 € TTC (hors travaux réalisés sur attachements évalués à 21 569,80 € TTC, et rémunérés par application des prix unitaires indiqués au BPU)

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20241216-36-1830-DE  
Date de télétransmission : 19/12/2024  
Date de réception préfecture : 19/12/2024

Lot n°2 « Bâtiments modulaires »	27/05/2024	Groupement SAS Location Bungalows Modulaires / JIPE REUNION (cotraitant)	201 070,63 € TTC
Installation d'un chapiteau dans les jardins de l'église Saint-Augustin à la Ravine des Cabris (3ème procédure)	25/06/2024	Groupement conjoint SAS PLANNIFEA / SARL PIHOUEE ET ASSOCIES (co- traitant)	178 332,14 € TTC
Création d'un local technique et d'un sanitaire auto-nettoyant au skate-park de la Ravine Blanche			
Lot n°1 « VRD / Gros œuvre »	09/09/2024	BATIMENT RENOVATION SUD	163 026,68 € TTC (hors travaux réalisés sur attachements évalués à 8 680,00 € TTC, et rémunérés par application du prix unitaire indiqué au BPU)
Lot n°2 « Sanitaire auto-nettoyant »	09/09/2024	OTTO ENVIRONNEMENT	69 427,21 € TTC
Aménagement d'un street workout à la Ravine des Cabris			
Lot n°1 « VRD / Gros œuvre »	18/10/2024	BUFFI SATP	100 729,23 € TTC
Lot n°2 « Structure workout / Fitness »	18/10/2024	MANAHA	57 762,15 € TTC

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal après en avoir délibéré à l'unanimité,  
DECIDE :

- DE PRENDRE ACTE des marchés conclus dans le cadre de ses délégations entre le 16 mars 2024 et le 15 novembre 2024, et dont le détail figure plus haut.



P/EXTRAIT CONFORME,  
LE MAIRE



Michel FONTAINE

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20241216-36-1830-DE  
Date de télétransmission : 19/12/2024  
Date de réception préfecture : 19/12/2024